

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
от «15» мая 2017 г. № 6/н**

Дата и место проведения общего собрания: «15» мая 2017 г. г. Москва

Дата и время проведения очного обсуждения: «15» мая 2017 г., 19 час. 00 мин.

Дата начала заочного голосования «23» мая 2017 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование **от «23» мая 2017 г., до 17 час. 00 мин.**

Место проведения очного обсуждения: Во дворе дома

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ГБУ «Жилищник района Замоскворечье»

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
по адресу: г. Москва, Бахрушина ул. д.10 стр.3  
в форме очно-заочного голосования**

**Инициатор(ы) общего собрания:** Управляющая организация ГБУ «Жилищник района Замоскворечье»  
ОГРН 51 37 74 61 16 646

**Председатель общего собрания:** Воронова Лидия Ивановна (кв. 22)

**Секретарь общего собрания:** Ивочкина Злата Владимировна (кв. 22)

**Лица, проводившие подсчет голосов:** Волков Егор Владимирович (кв. 24), Ильина Виктория Шамильевна (кв. 29)

**Лица, принявшие участие в общем собрании:**

**Собственники помещений** в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 4), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

**Приглашенные** на очное обсуждение - список прилагается (приложение № 5).

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме** – 2185 кв.м, что

соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании, в многоквартирном доме имеются 67 собственников;

- в собрании приняли участие 66 собственников и их представителей, владеющих 1571,01 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

- собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 71,80 % от общего числа площади помещений в доме.

**Общее собрание** имеет кворум, правомочно принимать решения.  
*имеет, не имеет* *правомочно, неправомочно*

**Повестка дня общего собрания**

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Проведение воздушно-кабельных линий на кровле и чердаке многоквартирного дома.
4. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**

**Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** *представителей управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», представителей ГКУ «ИС района Замоскворечье» о выборе председателя и секретаря общего собрания.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем общего собрания: Воронова Лидия Ивановна (кв. 22)

секретарем общего собрания: Ивочкина Злата Владимировна (кв. 22)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1571,01 кв. м, обладающих количеством голосов 71,80 %.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|------|----------|---------------|
| 100% | 0%       | 0%            |

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.**

*принято/не принято*

**Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.**

**СЛУШАЛИ:** *представителей управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», представителей ГКУ «ИС района Замоскворечье» о выборе лиц для подсчета голосов.*

*Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления*

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

1. Волков Егор Владимирович (кв. 24),
2. Ильина Виктория Шамильевна (кв. 29)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1571,01 кв. м, обладающих количеством голосов 71,80 %.

**РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):**

| «ЗА»  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|-------|----------|---------------|
| 100 % | 0 %      | 0 %           |

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.**

*принято/не принято*

**Вопрос 3. Проведение воздушно-кабельных линий на кровле и чердаке многоквартирного дома.**

**СЛУШАЛИ:** *представителей управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», представителей ГКУ «ИС района Замоскворечье» о проведении воздушно-кабельных линий на кровле и чердаке многоквартирного дома.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Обеспечить допуск при выполнении работ по устройству ввода кабельной канализации при условии согласования с уполномоченным лицом точек ввода и проектного решения.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1571,01 кв. м, обладающих количеством голосов 71,80 %.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|------|----------|---------------|
| 76 % | 0 %      | 0 %           |

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.**

**Вопрос 4. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.**

**СЛУШАЛИ:** *представителей управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», представителей ГКУ «ИС района Замоскворечье» об определении помещения для размещения решений общих собраний.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъезде (подъездах) многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1571,01 кв. м, обладающих количеством голосов 71,80 %.

**РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):**

| «ЗА»  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|-------|----------|---------------|
| 100 % | 0 %      | 0 %           |

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.**

**Вопрос 5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**СЛУШАЛИ:** представителей управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», представителей ГКУ «ИС района Замоскворечье»

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, управа района Замоскворечье.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1571,01 кв. м, обладающих количеством голосов 71,80 %.

**РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):**

| «ЗА»  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|-------|----------|---------------|
| 100 % | 0 %      | 0 %           |

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.**

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «01» октября 2016г. в 1 экз. на 1 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
5. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
6. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 1 л.
7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 19 шт. на 38 л.

Доверенности (копии доверенностей) представителей собственников помещений, принявших участие в голосовании, приложены к соответствующим решениям.

Инициатор(ы) общего собрания представляет(ют) копии решений и протокола общего собрания в ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и направления в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

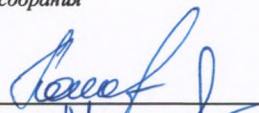
**Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: управа района Замоскворечье.**

*место, указанное в решении общего собрания*

**Подписи:**

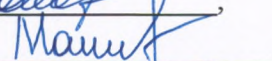
**Председатель общего собрания:**

Коновалов Владимир Ильич (кв. 14)



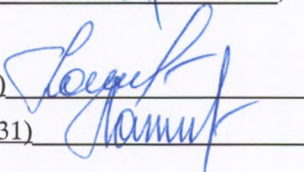
**Секретарь общего собрания:**

Машистов Владимир Олегович (кв. 23)



**Лица, проводившие подсчет голосов:**

1. Коновалова Татьяна Борисовна (кв. 14)



2. Ласточкин Александр Николаевич (кв. 31)

