

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
от «20» апреля 2017 г. № 6/н**

Дата и место проведения общего собрания: «07» апреля 2017г. г. Москва

Дата и время проведения очного обсуждения: «07» апреля 2017 г., 19 час. 00 мин.

Дата начала заочного голосования «13» апреля 2017 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «20» апреля 2017 г., до 17 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: Во дворе дома

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ГБУ «Жилищник района Замоскворечье»

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
по адресу: г. Москва, Серпуховская Б. ул. д.40 стр.2  
в форме очно-заочного голосования**

Инициатор(ы) общего собрания: Управляющая организация ГБУ «Жилищник района Замоскворечье»

ОГРН 51 37 74 61 16 646

л/с 2696142000451863

БИК 044525000

Председатель общего собрания: Данилов Виктор Павлович (кв. 41)

Секретарь общего собрания: Бышова Дарья Сергеевна (кв. 19)

Лица, проводившие подсчет голосов: Корганов Карен Томасович (кв. 37), Попов Александр Владимирович (кв. 24),  
Пятова Анастасия Николаевна (кв. 16)

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 4), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Приглашенные на очное обсуждение - список прилагается (приложение № 5).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 5325 кв.м, что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании, в многоквартирном доме имеются 122 собственника;

- в собрании приняли участие 112 собственников и их представителей, владеющих 4588,35 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

- собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 86 % от общего числа площади помещений в доме.

Общее собрание \_\_\_\_\_ имеет \_\_\_\_\_ кворум, \_\_\_\_\_ правомочно \_\_\_\_\_ принимать решения.  
*имеет, не имеет* *правомочно, неправомочно*

**Повестка дня общего собрания**

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
  2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
  3. Проведение воздушно-кабельных линий на кровле и чердаке многоквартирного дома.
  4. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
- Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по

вопросам, поставленным на голосование.

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

**Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** представителей управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», представителей ГКУ «ИС района Замоскворечье» о выборе председателя и секретаря общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем общего собрания: Данилов Виктор Павлович

секретарем общего собрания: Бышова Дарья Сергеевна

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4588,35 кв. м, обладающих количеством голосов 86 %.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.**

*принято не принято*

**Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.**

**СЛУШАЛИ:** Данилов Виктор Павлович об избрании лиц для подсчета голосов.

*Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления*

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

- 1) Корганов Карен Томасович (кв. 37),
- 2) Попов Александр Владимирович (кв. 24),
- 3) Пятова Анастасия Николаевна (кв. 16)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4588,35 кв. м, обладающих количеством голосов 86%.

**РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0 %	0 %

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3. Проведение воздушно-кабельных линий на кровле и чердаке многоквартирного дома.**

**СЛУШАЛИ:** представителей управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», представителей ГКУ «ИС района Замоскворечье» о проведении воздушно-кабельных линий на кровле и чердаке многоквартирного дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Обеспечить допуск при выполнении работ по устройству ввода кабельной канализации при согласования с уполномоченным лицом точек ввода и проектного решения.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4588,35 кв. м, обладающих количеством голосов 86 %.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
86 %	0 %	0 %

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.**

**Вопрос 4. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.**

**СЛУШАЛИ:** представителей управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», представителей ГКУ «ИС района Замоскворечье»

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъезде (подъездах) многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4588,35 кв. м. обладающих количеством голосов 86 %.

**РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0 %	0 %

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.**

**Вопрос 5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**СЛУШАЛИ:** представителей управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», представителей ГКУ «ИС района Замоскворечье»

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, ГБУ «Жилищник района Замоскворечье».

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4588,35 кв. м. обладающих количеством голосов 86%.

**РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):**

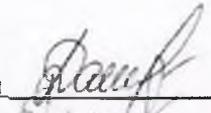
«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0 %	0 %

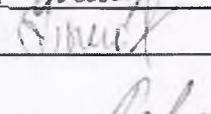
**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.**

**Приложения к протоколу:**

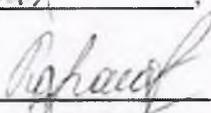
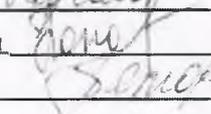
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «01» января 2017 г. в 1 экз. на 2 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 2 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 2 л.
5. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
6. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 1 л.
7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 14 шт. на 28 л.
8. Доверенности (копии доверенностей) представителей собственников помещений, принявших участие в голосовании, приложены к соответствующим решениям.

**Подписи:**

**Председатель общего собрания:** Данилов Виктор Павлович 

**Секретарь общего собрания:** Бышова Дарья Сергеевна 

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

1. Крганов Карен Томасович 
2. Попов Александр Владимирович 
3. Пятова Анастасия Николаевна 

КОПИЯ ВЕРНА

