

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: г. Москва, ул. Б.Серпуховская, д.19/37, стр.2
от «11» апреля 2017 г. № 3-П**

Дата и место проведения общего собрания: «30» марта 2017г.

г. Москва

Дата и время проведения очного обсуждения: «30» марта 2017 г., 19 час. 00 мин.

Дата начала заочного голосования: «31» марта 2017 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: «09» апреля 2017 г., до 20 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: г. Москва, ул. Б.Серпуховская, д.19/37, стр.2
(во дворе дома)

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: ГКУ «ИС района Замоскворечье»
(г. Москва, ул. Татарская, д.5, стр.2)

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: г. Москва, ул. Б.Серпуховская, д.19/37, стр.2
в форме очно-заочного голосования**

Инициатор(ы) общего собрания: Коновалов Владимир Ильич (собственник кв. № 14, доля собственности 34,49 кв.м.)

Председатель общего собрания: Коновалов Владимир Ильич (собственник кв. № 14)

Секретарь общего собрания: Коновалова Татьяна Борисовна (собственник кв. № 14)

Лица, проводившие подсчет голосов: Стажкова Галина Николаевна (собственник кв. № 23), Бабушкина Екатерина Александровна (собственник кв. № 29), Гусева Анна Александровна (собственник кв. № 31).

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 4), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Приглашенные на очное обсуждение - список прилагается (приложение № 5).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 1679,9 кв.м., что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании, в многоквартирном доме имеются 21 собственник;

- в собрании приняли участие 19 собственников и их представителей, владеющих 1553,6 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

- собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 92,48 % от общего числа голосов собственников в доме.

Общее собрание _____ имеет _____ кворум, _____ правомочно _____ принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.
3. Выборы управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье».
4. Выборы Совета дома.

5. Выборы председателя Совета дома.
6. Утверждение положения о Совете.
7. Об определении места хранения материалов общих собраний.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: представителя ГКУ «ИС района Замоскворечье» Мамедову С.М.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания: Коновалова Владимира Ильича (собственник кв. № 14), секретарем общего собрания: Коновалову Татьяну Борисовну (собственник кв. № 14)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1553,6 кв.м., обладающих количеством голосов 92,48%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 2. Избрание счетной комиссии по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: представителя ГКУ «ИС района Замоскворечье» Мамедову С.М.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

- 1) Стажкову Галину Николаевну (собственник кв. № 23),
- 2) Бабушкину Екатерину Александровну (собственник кв. № 29),
- 3) Гусеву Анну Александровну (собственник кв. № 31).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1553,6 кв.м., обладающих количеством голосов 92,48%.

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 3. Выборы управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье»

СЛУШАЛИ: представителя ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» Фирсанову А.А., представителя ГКУ «ИС района Замоскворечье» Мамедову С.М.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать: управляющей организацией многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Б.Серпуховская, д.19/37, стр.2, ГБУ «Жилищник района Замоскворечье».

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1553,6 кв.м., обладающих количеством голосов 92,48%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
92,48%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 4. Выборы Совета дома.

СЛУШАЛИ: Коновалова Владимира Ильича (собственник кв. № 14).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

- 1) Стажкову Галину Николаевну (собственник кв. № 23),
- 2) Бабушкину Екатерину Александровну (собственник кв. № 29),
- 3) Гусеву Анну Александровну (собственник кв. № 31).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1553,6 кв.м., обладающих количеством голосов 92,48%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

5. Выборы председателя Совета дома.

СЛУШАЛИ: представителя ГКУ «ИС района Замоскворечье» Мамедову С.М.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем Совета дома: Коновалова Владимира Ильича (собственник кв. № 14).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1553,6 кв.м., обладающих количеством голосов 92,48%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

6. Утверждение положения о Совете.

СЛУШАЛИ: Коновалова Владимира Ильича (собственник кв. № 14).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить предложенный образец - Положение о Совете.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1553,6 кв.м., обладающих количеством голосов 92,48%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

7. Об определении места хранения материалов общих собраний.

СЛУШАЛИ: представителя ГКУ «ИС района Замоскворечье» Мамедову С.М.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: Управа района Замоскворечье.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1553,6 кв.м., обладающих количеством голосов 92,48%.

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «01» марта 2017г. в 1 экз. на 1 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
5. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
6. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 1 л.
7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 19 шт. на 19 л.

Инициатор(ы) общего собрания представляет(ют) копии решений и протокола общего собрания в Управу района Замоскворечье для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

5. Выборы председателя Совета дома.

СЛУШАЛИ: представителя ГКУ «ИС района Замоскворечье» Мамедову С.М.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем Совета дома: Коновалова Владимира Ильича (собственник кв. № 14).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1553,6 кв.м., обладающих количеством голосов 92,48%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

6. Утверждение положения о Совете.

СЛУШАЛИ: Коновалова Владимира Ильича (собственник кв. № 14).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить предложенный образец - Положение о Совете.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1553,6 кв.м., обладающих количеством голосов 92,48%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

7. Об определении места хранения материалов общих собраний.

СЛУШАЛИ: представителя ГКУ «ИС района Замоскворечье» Мамедову С.М.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: Управа района Замоскворечье.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1553,6 кв.м., обладающих количеством голосов 92,48%.

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Приложения к протоколу:


1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «01» марта 2017г. в 1 экз. на 1 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
5. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
6. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 1 л.
7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 19 шт. на 19 л.

Инициатор(ы) общего собрания представляет(ют) копии решений и протокола общего собрания в Управу района Замоскворечье для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной

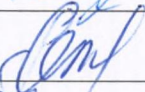
информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и направления в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: Управа района Замоскворечье (г. Москва, ул. Бахрушина, д.13).


Подписи:

Председатель общего собрания: 11.04.17  Коновалов В.И.

Секретарь общего собрания: 11.04.17  Коновалова Т.Б.

Счетная комиссия: 11.04.17  Стажкова Г.Н.

11.04.17  Бабушкина Е.А.

11.04.17  Гусева А.А.