

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «09» марта 2017 г. № б/н**

Дата и место проведения общего собрания: «01» марта 2017 г. г. Москва

Дата и время проведения очного обсуждения: «01» марта 2017 г., 19 час. 00 мин.

Дата начала заочного голосования «02» марта 2017 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование **от «09» марта 2017 г., до 17 час. 00 мин.**

Место проведения очного обсуждения: Во дворе дома

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ГБУ «Жилищник района Замоскворечье»

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: г. Москва, М. Ордынка ул., д. 5/6, стр. 1
в форме очного голосования**

Инициатор(ы) общего собрания: Управляющая организация ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», ОГРН 51 37 74 61 16 646

Председатель общего собрания: Кузнецова Нина Викторовна (кв. 7)

Секретарь общего собрания: Коробкова Нина Михайловна (кв. 4)

Лица, проводившие подсчет голосов: Кузнецова Нина Викторовна (кв. 7), Коробкова Нина Михайловна (кв. 4), Журина Людмила Владимировна (кв. 3)

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 4).

Приглашенные на очное обсуждение - список прилагается (приложение № 5).

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 941 кв.м, что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании, в многоквартирном доме имеются **10** собственников.

- в собрании приняли участие 6 собственников и их представителей, владеющих **715,1** кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

- собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют **76 %** от общего числа голосов собственников в доме.

Голосование проводилось по заранее подготовленным бланкам решений (*поднятием рук – при очной форме*).

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

имеет, не имеет

правомочно, неправомочно

Повестка дня общего собрания

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Проведение воздушно-кабельных линий на кровле и чердаке многоквартирного дома.
4. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Представителей управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», представителей ГКУ «ИС района Замоскворечье» о выборе председателя и секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания Кузнецову Нину Викторовну (кв. 7), секретарем общего собрания Коробкову Нину Михайловну (кв. 4)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 715,1 кв. м, обладающих количеством голосов 76 %.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|------|----------|---------------|
| 100% | 0% | 0% |

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Кузнецову Нину Викторовну (кв. 7) об избрании лиц для подсчета голосов.

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

- 1) Коробкову Нину Михайловну (кв. 4),
- 2) Кузнецову Нину Викторовну (кв. 7)
- 3) Журину Людмилу Владимировну (кв. 3)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 715,1 кв. м, обладающих количеством голосов 76 %.

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|-------|----------|---------------|
| 100 % | 0 % | 0 % |

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Проведение воздушно-кабельных линий на кровле и чердаке многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», представителей ГКУ «ИС района Замоскворечье» о проведении воздушно-кабельных линий на кровле и чердаке многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Обеспечить допуск при выполнении работ по устройству ввода кабельной канализации при условии согласования с уполномоченным лицом точек ввода и проектного решения.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 715,1 кв. м, обладающих количеством голосов 76 %.

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|------|----------|---------------|
| 0% | 76 % | 0 % |

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Кузнецову Нину Викторовну (кв. 7) об определении помещения в многоквартирном доме для размещения сообщений о решениях.

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъезде (подъездах), в лифте (лифтах).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 715,1 кв. м, обладающих количеством голосов 76 %.

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|------|----------|---------------|
| 100% | 0% | 0% |

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.

принято/не принято

Вопрос 5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Кузнецову Нину Викторовну (кв. 7) об определении места хранения протокола и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, управу района Замоскворечье.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 715,1 кв. м, обладающих количеством голосов 76 %.

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|------|----------|---------------|
| 100% | 0% | 0% |

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «01» января 2017 г. в 1 экз. на 1 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
4. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.

Инициатор(ы) общего собрания представляет(ют) копии решений и протокола общего собрания в ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и направления в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: управа района Замоскворечье.

Подписи:

Председатель общего собрания

Кузнецова Нина Викторовна (кв. 7)

Секретарь общего собрания

Коробкова Нина Михайловна (кв. 4)

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Кузнецова Нина Викторовна (кв. 7)

2. Коробкова Нина Михайловна (кв. 4)

3. Журина Людмила Владимировна (кв. 3)