

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «11» февраля 2017 г. № б/н**

Дата и место проведения общего собрания: «01» февраля 2017 г. г. Москва

Дата и время проведения очного обсуждения: «01» февраля 2017 г., 19 час. 00 мин.

Дата начала заочного голосования «02» февраля 2017 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование от «11» февраля 2017 г., до 17 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: Во дворе дома

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений ГБУ «Жилищник района Замоскворечье»

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: г. Москва, Стар. Толмачевский пер., д. 17, стр. 1
в форме очно-заочного голосования**

Инициатор(ы) общего собрания: Управляющая организация ГБУ «Жилищник района Замоскворечье»
ОГРН 51 37 74 61 16 646

Председатель общего собрания: Зайчикова Зинаида Федоровна (кв. 19)

Секретарь общего собрания: Романцева Юлия Андреевна (кв. 5)

Лица, проводившие подсчет голосов: Иванова Ирина Алексеевна (кв. 8), Можарова Ирина Эдуардовна (кв. 21), Волкова Мария Алексеевна (кв. 23)

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 4), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).
Приглашенные на очное обсуждение - список прилагается (приложение № 5).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1981 кв.м, что

соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании, в многоквартирном доме имеются 45 собственников;

- в собрании приняли участие 23 собственников и их представителей, владеющих 1650,8 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

- собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 83 % от общего числа площади помещений в доме.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.
имеет, не имеет *правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.
3. Выборы Совета дома.
4. Выборы председателя Совета дома.
5. Установление сроков действия Совета дома и сроков полномочий председателя.
6. Об определении места хранения материалов общих собраний.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: представителей управляющей организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», представителей ГКУ «ИС района Замоскворечье» о выборе председателя и секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания: Зайчикову Зинаиду Федоровну (кв. 19),

секретарем общего собрания: Романцеву Юлию Андреевну (кв. 5)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1650,8 кв. м, обладающих количеством голосов 83 %.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
83 %	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.

принято/не принято

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Зайчикову Зинаиду Федоровну (кв. 19) об избрании лиц для подсчета голосов

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

- 1) Иванову Ирину Алексеевну (кв. 8),
- 2) Можарову Ирину Эдуардовну (кв. 21),
- 3) Волкову Марию Алексеевну (кв. 23)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1650,8 кв. м, обладающих количеством голосов 83%.

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
83 %	0 %	0 %

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.

принято/не принято

Вопрос 3. Выборы совета дома..

СЛУШАЛИ: Зайчикову Зинаиду Федоровну (кв. 19) о выборах Совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать в совет дома следующих лиц:

- 1) Зайчикову Зинаиду Федоровну (кв. 19),
- 2) Можарову Ирину Эдуардовну (кв. 21),
- 3) Иванову Ирину Алексеевну (кв. 8)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1650,8 кв. м, обладающих количеством голосов 83%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
83 %	0 %	0 %

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.

4. Выборы председателя Совета дома.

СЛУШАЛИ: Зайчикову Зинаиду Федоровну (кв. 19) о выборе председателя Совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать: Зайчикову Зинаиду Федоровну (кв. 19) председателем Совета Дома.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0%	0 %

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.

5. Установление сроков действия Совета дома и сроков полномочий председателя.

СЛУШАЛИ: Зайчикову Зинаиду Федоровну (кв. 19) об установлении сроков действия Совета дома и сроков полномочий председателя.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить: срок действия Совета дома и сроков полномочий председателя на 2 (два) года.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0%	0 %

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.

6. Об определении места хранения материалов общих собраний.

СЛУШАЛИ: Зайчикову Зинаиду Федоровну (кв. 19) об определении места хранения материалов общих собраний.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Замоскворечье».

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0%	0 %


ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» (г. Москва, ул. Татарская, д. 5, стр. 2).

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «01» января 2017 г. в 1 экз. на 1 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания: Зайчикова Зинаида Федоровна. 

Секретарь общего собрания: Романцева Юлия Андреевна. 

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Иванова Ирина Алексеевна 

2. Можарова Ирина Эдуардовна 

3. Волкова Мария Алексеевна 